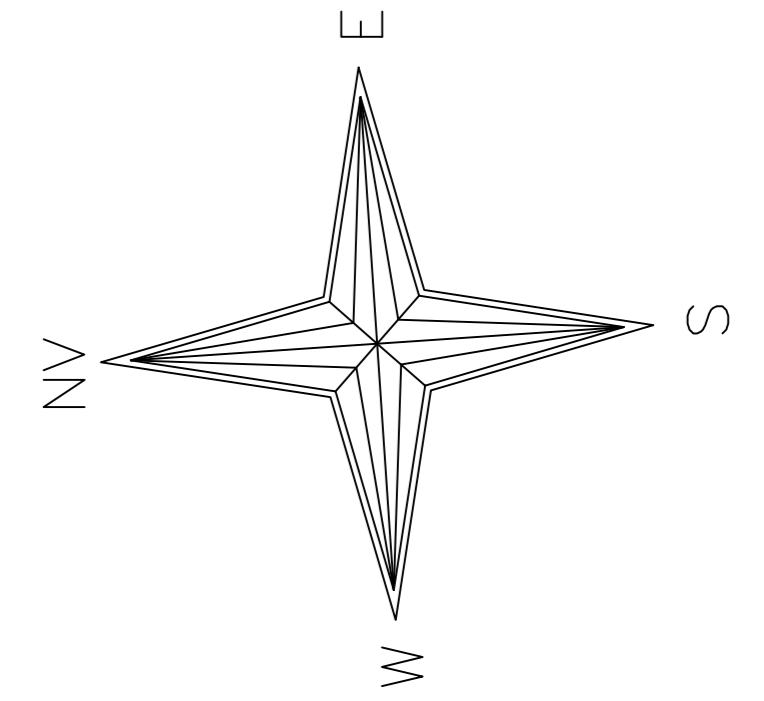
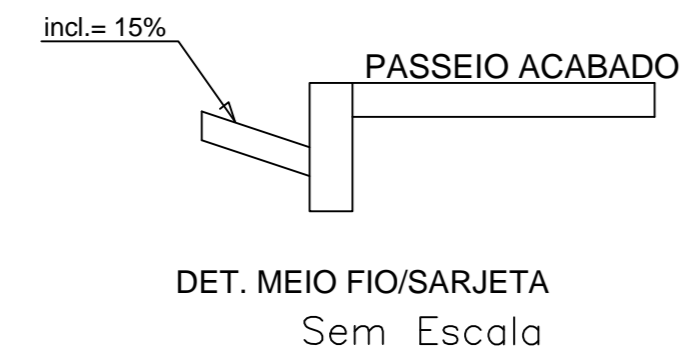
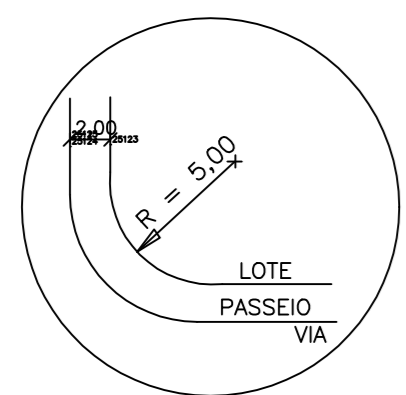


# PROJETO DE LOTEAMENTO

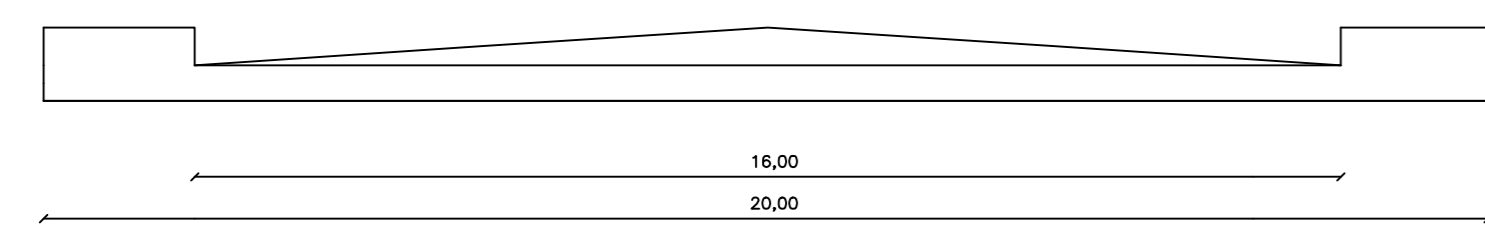
## Jardim Eldorado II



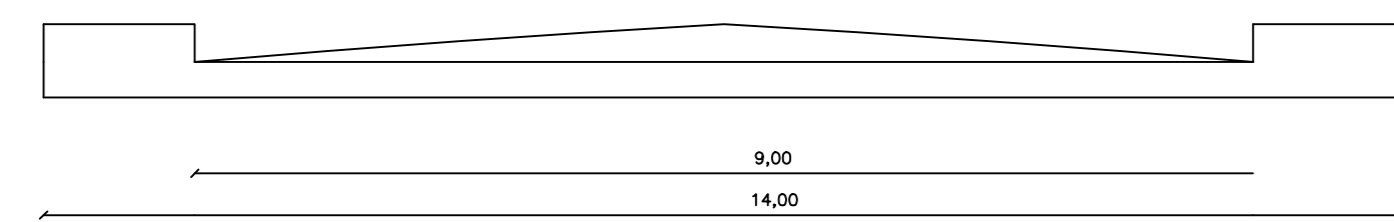
CONCORDÂNCIA DOS ALINHAMENTOS VIA LOCAL x VIA LOCAL



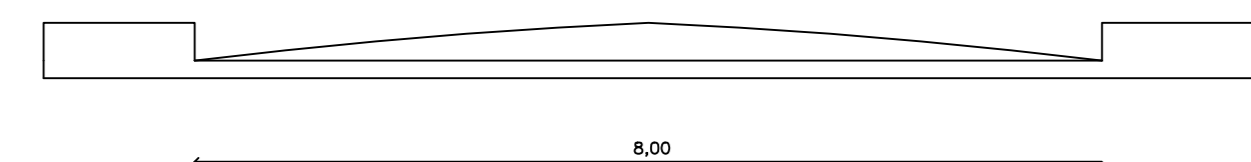
### DETALHAMENTO DAS RUAS SEM ESCALA



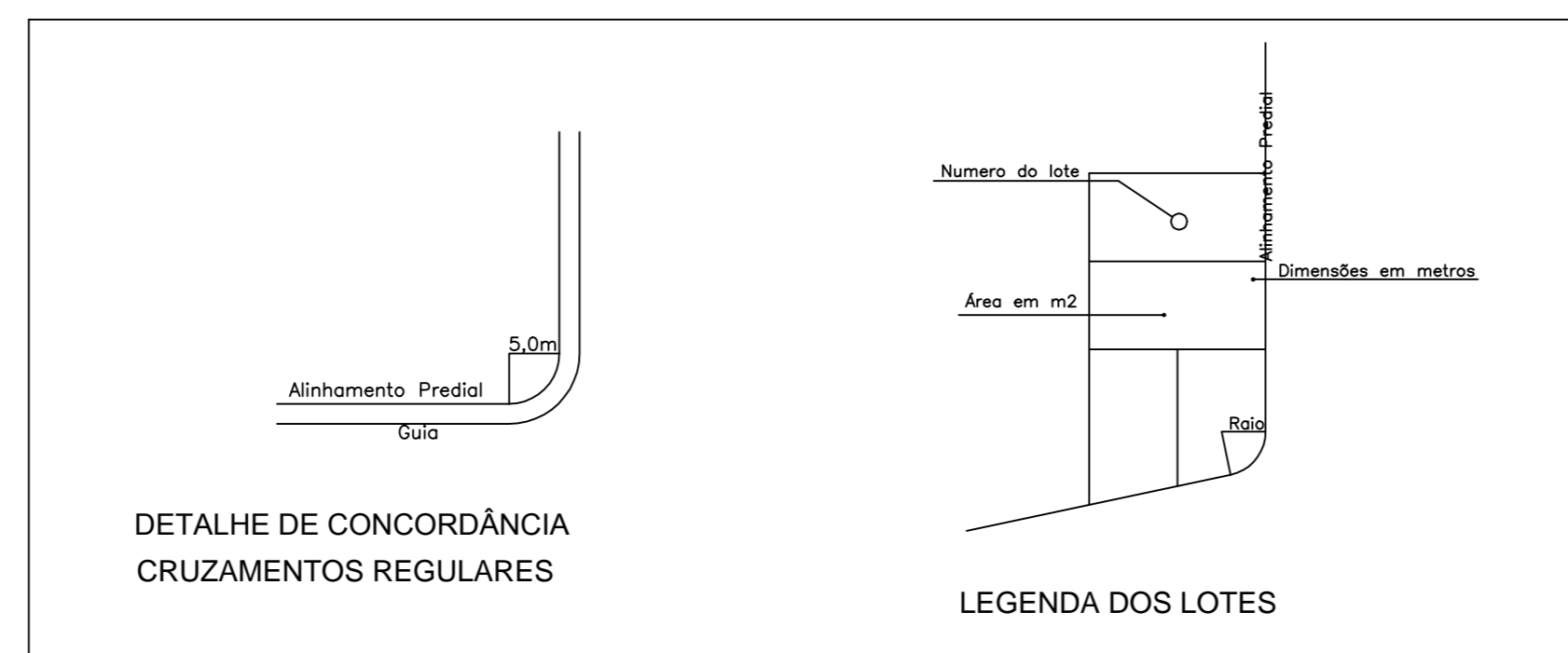
(Cotinação da Av. Guatemala)



Rua 10 e RUA 4



Demais ruas



RESUMO DE ÁREAS		
	ÁREAS (m <sup>2</sup> )	PERCENTUAL %
ÁREAS DE LOTES	103.841,76 m <sup>2</sup>	63,30
ÁREAS DE RUAS/AV.	51.324,33 m <sup>2</sup>	31,29
ÁREAS A.E.C.	8.872,75 m <sup>2</sup>	5,41
ÁREA VERDE		
Área no aedificandi	42.781,03 m <sup>2</sup>	
TOTAL	206.819,87 m <sup>2</sup>	100,00

ÁREAS A.E.C.= ÁREA DE EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO  
OBS.: PROJETO ADEQUADO EM 19/07/2011.

LEGENDA		
QUADRA	QUANT. LOTES	ÁREA (m <sup>2</sup> )
01	09	2.930,76 m <sup>2</sup>
01-A	07	1.916,94 m <sup>2</sup>
02	11	3.108,74 m <sup>2</sup>
03	08	2.403,86 m <sup>2</sup>
04	24	8.078,46 m <sup>2</sup>
05	22	6.519,11 m <sup>2</sup>
06	28	6.778,04 m <sup>2</sup>
07	33	7.736,96 m <sup>2</sup>
08	26	6.343,12 m <sup>2</sup>
09	36	8.292,23 m <sup>2</sup>
10	36	8.312,24 m <sup>2</sup>
11	42	8.312,24 m <sup>2</sup>
12	05	1.200,20 m <sup>2</sup>
13	20	4.380,99 m <sup>2</sup>
13-A	01	353,76 m <sup>2</sup>
14	21	4.363,63 m <sup>2</sup>
15	25	5.103,28 m <sup>2</sup>
16	23	5.554,95 m <sup>2</sup>
17	14	4.021,08 m <sup>2</sup>
18	09	2.095,02 m <sup>2</sup>
19	09	1.999,01 m <sup>2</sup>
20	12	2.434,13 m <sup>2</sup>
21	07	1.603,01 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL DE LOTES</b>		<b>103.841,76 m<sup>2</sup></b>
<b>N.º de lotes = 428</b>		

SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO P/ LOTEAMENTO				Folha 01/01
Tipo	Residencial			
Local	Av. Edison Penha - Jardim Eldorado			
Nome	LOTEAMENTO JARDIM ELDORADO II			+++ 44.3.137.566-04 +++ 03.117.224/0001-76
Aut. do Projeto	FAUZO NICOLAU ABDALLA Eng. Civil - CREA: 23.930/0-MG			c.p.f. 285.452.306-72
Resp. Técnico	FAUZO NICOLAU ABDALLA Eng. Civil - CREA: 23.930/0-MG			c.p.f. 285.452.306-72
PROPRIETÁRIO - PAULO SÉRGIO BEZERRA E OUTROS				
Construtora Dharma Ltda				
Autor do Projeto:				
FAUZO NICOLAU ABDALLA Eng. Civil - Over 23.930/0-MG				
Setor	Zona	Uso	Modelo	Resp. Técnico
TAXAS	Disposição	Aproveitamento		FAUZO NICOLAU ABDALLA Eng. Civil - Over 23.930/0-MG
<b>Área:</b>				des. FNA
ÁREA DO TERRENO:.....206.819,87 m <sup>2</sup>				data SET/2010
ÁREA DE LOTES:.....103.841,76 m <sup>2</sup>				escalas /1000
ÁREA DE RUAS:.....51.324,33 m <sup>2</sup>				P.M.T.C.
ÁREA EQUIP.COMUNITÁRIO:.....8.872,75 m <sup>2</sup>				
Área no aedificandi:.....42.781,03 m <sup>2</sup>				
Crea				
s.r.t.				