



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO GERAL

O **MUNICÍPIO DE TRÊS CORAÇÕES**, Pessoa Jurídica de direito público interno, com sua sede estabelecida na Av. Brasil, 225, Bairro Jardim América, CEP 37.410-872, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, vem por meio desta, tornar público a **NOTIFICAÇÃO** dos contribuintes abaixo, proprietários dos respectivos **IMÓVEIS** elencados, quanto aos seus deveres pertinentes:

Notificado: **Patrícia Maria Santos Neri.**

Localização: imóvel à Rua Projetada 09, nº 9 quadra 05, lote 02 no bairro Nova Três Corações.

Base Legal: Artigos 38, 39, 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (casa).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's = R\$ 1.181,31.

Notificado: **Salama Salim Salama Ibrahim.**

Localização: imóvel à Avenida Orlando Resende Andrade, nº 210, no bairro Monte Alegre.

Base Legal: Artigos 39 e 148 e 149 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **escoamento de água pluvial.**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Flávio Callegari Rodrigues.**

Localização: imóvel à Rua Romano, quadra 19, lote 45 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Aline Cristiano Horta Callegari**

Localização: imóvel à Rua Vicente Antonio Marins, quadra 13, lote 8 no bairro Jd. Das Hortências.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Antonio José de Figueiredo Filho.**

Localização: imóvel à Rua Groelândia, 405 no bairro Jardim América.

Base Legal: Artigos 38, 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (quintal)**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Luiz Fernando Ghetti Pereira.**

Localização: imóvel à Rua Tupi, lote 6 quadra C, área 01 no bairro Jardim Umuarama.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Sebastião Carlos Menegucci.**

Localização: imóvel à Rua Venezuela, lote 13 da quadra 5 no bairro Jardim América.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Notificado: **João Ribeiro Rezende.**

Localização: imóvel à Avenida Virgílio de Melo Franco, 287 no Centro.

Base Legal: Artigos 76, 81 e 97 da LC 006/95 - Código de Obras do Município.

Objeto: **obra sem projeto aprovado.**

Sanção: auto de infração e multa de 60 VR's R\$ 1.817,40.

Notificado: **Gláucia Teixeira.**

Localização: imóvel à Rua Laudelina, lote 31 da quadra 24 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Ricardo Stunges.**

Localização: imóvel à Rua Elvira, lote 28 quadra 29, no bairro São Conrado.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **José Wilson de Lima.**

Localização: imóvel à Rua Dona Glorinha de Paiva, 889 no bairro Cinturão Verde.

Base Legal: Artigos 38, 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (quintal)**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Valéria Achilles Medeiros Lima.**

Localização: imóvel à Rua Grécia, lote 20 da quadra C, no bairro Jardim Europa II.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Rodrigo Pagung Favarato.**

Localização: imóvel à Rua Bem Te Vi, lote 23 da quadra H, no bairro Jardim Umuarama.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Nadia Maria do Prado Lemos.**

Localização: imóvel à Rua dos Inconfidentes nº 579 no bairro Jardim Europa II.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Orlando Pinto Santos.**

Localização: imóvel à Rua Vereador Chiquinho Pedra, lote 2 quadra B no Alto da Colina.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Godofredo Alvaro de Carvalho.**

Localização: imóvel à Rua Leonor, lote 14 quadra 27 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Notificado: **Maria Regina Alves Pereira.**

Localização: imóvel à Rua Tiradentes, lote 119 da quadra 17 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **Alex Junio Gonçalves Carvalho.**

Localização: imóvel à Rua Projetada 11, lote 20 da quadra 6 no bairro Cidade Jardim.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.251,90.

Notificado: **João Ribeiro da Rocha.**

Localização: imóvel à Avenida Castelo Branco, no bairro Chácara das Rosas.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Maria Tereza Ananias.**

Localização: imóvel à Rua 14 nº 470 no bairro Monte Verde.

Base Legal: Artigos 29, 30 e 31 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **obstrução de via (material de construção).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Samuel Pompeu.**

Localização: imóvel à Avenida Canadá, nº 68 no bairro Jardim América.

Base Legal: Artigos 38, 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Objeto: **limpeza de imóvel (quintal)**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Maria Helena Luiz.**

Localização: imóvel à Rua Espanha lote 5 da quadra O, no bairro Jardim Europa.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno)**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Ramos Jaconias Batista.**

Localização: imóvel à Rua Onze, nº 102 no bairro Jardim Monte Verde.

Base Legal: Artigos 38, 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (quintal)**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Marcolino Clemente de Assis.**

Localização: imóvel à Avenida Valter Borges, 1111, no bairro Santo Afonso.

Base Legal: Artigos 29, 30 e 31 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **obstrução de via (madeira).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Leo Laner Gomes.**

Localização: imóvel à Rua Oito, lotes 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22 da quadra A no bairro Bandeirantes.

Base Legal: Artigos 38, 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31 para cada lote.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Notificado: **João Batista Pereira.**

Localização: imóvel à Rua Santa Catarina nº 47 no bairro Amadeu Miguel.

Base Legal: Artigos 38 e 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (quintal).**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Alisson Efraim Soares.**

Localização: imóvel à Rua Projetada 02, nº 118 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 76, 81 e 97 da LC 006/95 – Código de Obras do Município. Artigos 29, 30 e 31 da LC 005/95 – Código de Posturas do Município.

Objeto: **obra sem projeto e obstrução de via (areia).**

Sanção: auto de infração e multa de 99 VR's R\$ 2.998,71.

Notificado: **Elias Ribeiro.**

Localização: imóvel à Rua Vereador Carlos Mendes, lote 20 da quadra F no bairro Alto da Colina.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Elias Ribeiro.**

Localização: imóvel à Rua Selma Borges de Carvalho Castro, lote 8 da quadra F no bairro Alto da Colina.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Notificado: **Sharon Romania de Andrade.**

Localização: imóvel à Avenida Angelo Grossi, 475 no bairro São Conrado.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Edilson Aparecido Marcato.**

Localização: imóvel à Alameda D, lote 20 da quadra E no bairro Jardim das Acácias.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Francisco Araujo.**

Localização: imóvel à Rua Cabo Benedito Alves, nº 1153 no bairro São Sebastião.

Base Legal: Artigos 38 e 39 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (quintal).**

Sanção: auto de infração e multa de 26 VR's R\$ 787,54.

Notificado: **Ricardo A de Barros.**

Localização: imóvel à Rua Marieta Augusta Pereira, nº 143 na Flora.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Livia Galo Silva.**

Localização: imóvel à Rua Vereador Chiquinho Pedra nº 79 no bairro Alto da Colina.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Objeto: **imóvel sujo (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Maria das Graças S Andrade.**

Localização: imóvel à Rua Benedita Rola, nº 36 no bairro Parque Jussara.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Artigo 102 da LC 006/95 – Código de Obras do Município.

Objeto: **fechamento e limpeza de imóvel.**

Sanção: auto de infração e multa de 57 VR's R\$ 1.726,53.

Notificado: **Francisco de Paulo Andrade.**

Localização: imóvel à Rua Professora Maria Ambrosina, lote 24 da quadra A no bairro Vilas Boas.

Base Legal: Artigos 29, 30 e 31 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **obstrução de via (brita na calçada).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Rubens Ribeiro de Andrade.**

Localização: imóvel à Rua Vereador Orlando Franco da Rosa, lote 6 da quadra 9 no bairro Jardim Eldorado II.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR's R\$ 1.181,31.

Notificado: **Maria de Lourdes Faustino Olimpio.**

Localização: imóvel à Rua Carlos Mendes, lote 9 da quadra D no bairro Alto da Colina.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CORAÇÕES

“Terra do Rei Pelé”

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR´s R\$ 1.181,31.

Notificado: **Luiz Andrade Barros.**

Localização: imóvel à Avenida Leonor, lote 15 da quadra 27 nº 329 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR´s R\$ 1.181,31.

Notificado: **Aline Cristiano Horta Callegari**

Localização: imóvel à Avenida Leonor, lote 15 da quadra 27 nº 329 no bairro Morada do Sol.

Base Legal: Artigos 38 e 39 e 146 da LC 005/95 - Código de Posturas do Município.

Objeto: **limpeza de imóvel (terreno).**

Sanção: auto de infração e multa de 39 VR´s R\$ 1.181,31

Três Corações, 10 de fevereiro de 2.023.

Rafael Fagundes Costa

Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano